


Doküman Adı Taşınmaz Kiraya Verme İhale İlanı				
Doküman No YAP.FR160	İlk Yayın Tarihi 9.09.2024	Revizyon Tarihi 9.09.2024	Revizyon No 0	Sayfa Sayısı 1/2

T.C.

**POSTA VE TELGRAF TEŞKİLATI ANONİM ŞİRKETİ
PTT AŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ/SAKARYA PTT BAŞMÜDÜRLÜĞÜ DAHİLİNDE
BULUNAN BAŞMÜDÜRLÜK AMBAR BARAKASININ ARKASINDA KALAN
(ARSA) BOŞ 300,00 m² TAŞINMAZIN KİRAYA VERME İHALE İLANI**

Posta ve Telgraf Teşkilatı Anonim Şirketi mülkiyetine kayıtlı ve tabloda belirtilen

İli	İlçesi	Mahallesi	Ada/ Parsel No	Vasfı	Kapalı / Açık Alan yüzölçümü (m2)	İhale Tarih ve Saati	Muhammen Bedel (TL) KDV hariç (Aylık)	%3 Geçici Teminat (TL) (Yıllık bedel üzerinden)
SAKARYA	Adapazarı	Maltepe	1058 /373	Sakarya Başmüdürlük Ambar Barakası ve Arsası	816,00 m ² Ambar Arsası üzerinde Ambar Barakasının arka kısmında kalan 300,00 m2 açık alan kısmı	09/07/2025 tarihi ve saat 10:00	7.600,00.-TL Aylık net	2.736,00.-TL Net

1. İli, İlçesi, Mahalle, Ada, Parsel, Yüzölçümü, muhammen bedeli ile geçici teminat bedeli yukarıda yazılı olan taşınmazlar İlanlı Açık İhale Usulü ile kiraya verilecektir.

2. İhalenin yapılacağı yer: **PTT AŞ Genel Müdürlüğü / Sakarya PTT Başmüdürlüğü / Maltepe Mah. 511. Sokak No:41 Adapazarı / SAKARYA** adresinde.

İrtibat telefon no: 0 264 291 55 61

Fax no : 0 264 291 55 53

3. İhale konusu taşınmazların kiraya verilmesine ait idari şartnamesi, bilgiler ve teklif mektubunun örneği Sakarya PTT Başmüdürlüğünden çalışma saatleri olan 08:30/12:30-13:30/17:30 içerisinde görülebilir ve 2.000,00.-TL (İkibintürklirası) karşılığı temin edilebilir. İhaleye katılacakların ihale dokümanlarını satın almaları zorunludur.

İhale doküman temin bedeli olan 2.000,00.-TL bedel, PTT AŞ' nin T.C. Ziraat Bankası Ankara Kamu Kurumsal Şubesi nezdindeki **Sakarya PTT Başmüdürlüğü / Ziraat Bankası TR86 0001 0000 1900 0018 4075 98** nolu İban hesabına açıklama kısmına ihaleye ilişkin bilgilerin (İl, İlçe, Mahalle, Ada, Parsel) yazılarak yatırılması ve işleme ilişkin dekontun **Sakarya PTT Başmüdürlüğü Muhasebe Birimine** onaylatılarak yukarıdaki adrese başvurulması halinde ihale dokümanı temin edilir.

4. İsteklilerin ihaleye iştirak edebilmeleri için teklif mektubu ile birlikte taşınmazın yıllık muhammen bedeli üzerinden %3 (yüzde üç) oranında geçici teminatın yatırıldığına dair makbuzun aslı, 6. maddede belirtilen

evraklar ile birlikte en geç son teklif verme, **09/07/2025** tarih ve **10:00** saatine kadar Sakarya PTT Başmüdürlüğü / Yapı ve Teknoloji Müdürlüğüne elden teslim edilmesi veya iadeli taahhütlü olarak posta vasıtasıyla gönderilmesi gerekmektedir.

5. Postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

6. İhaleye Katılabilmek İçin Gerekli Belgeler

6.1 İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir.

a) Gerçek kişiler için;

i. Kanuni ikametgah belgesi,

ii. Nüfus cüzdanı sureti.

b) Tebligat için adres beyanı,

c) Tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge aslı veya noter tasdikli sureti,

ç) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi ve imza sirküleri,

i. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,

ii. Tüzel kişi olması halinde, şirket ortaklarının hisse durumlarını ve şirketteki görevlerini belirten son durumunu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi aslı ve tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.

d) Şekli ve içeriği kira şartnamesinde 19. maddede belirtilen esaslara göre hazırlayacağı teklif mektubu,

e) Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,

f) Tabloda yazılan miktarda geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz,

g) Her sayfası imzalı şartname, (Ortak girişim olması halinde şartnameler ortakların tamamı tarafından imzalanacaktır.)

ğ) İhale dokümanı satın alındığına dair makbuz,

h) İş ortaklığı beyannamesi.

6.2 İhaleye gireceklerin tevdi edecekleri belgeler asıl veya aslı noterce görülmüş tasdikli sureti olacaktır. (Fotokopi olarak verilecek belgeler hiç verilmemiş sayılacaktır.)

İsteklilerin ihaleye sunmuş olduğu belgelerden herhangi birinde adresini gösteren evrak içermesi halinde adres beyanı aranmayacaktır.

6.3 İhaleye katılacakların ortak girişim olması halinde (a), (b), (c), (ç), (e) maddelerinde belirtilen belgeleri ayrı ayrı sunulacaktır.

7. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 180 (yüz seksen) takvim günüdür.

8. Taşınmazın kiraya verilmesi ile ilgili ihale üst tabloda belirtilen gün ve saatte **Sakarya PTT Başmüdürlüğü Toplantı salonunda yapılacaktır.**

9. PTT AŞ, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na tabi olmayıp ihaleyi yapıp yapmamakta, dilediğine yapmakta ya da ihalenin herhangi bir aşamasında iptal etmekte serbesttir.

İlan olunur.